



Výpis ze zápisu č. 6

ze zasedání Zastupitelstva města Prachatic

ze dne 12.9.2011,

konaného od 16.00 hodin v prostorách Společenského sálu Národního domu
v Prachaticích

Bod č.13

Územní plán Prachatic – výsledek veřejného projednání návrhu

Předložil: Ing. Jurčo

Příloha.

Zastupitelstvo města po projednání a hlasování

USNESENÍ č.167/2011

bere na vědomí (21/0/0)

- stanovisko Krajského úřadu – Jihočeský kraj, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, k návrhu zadání Územního plánu Prachatic, ve kterém podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, byl na základě provedeného zjišťovacího řízení uplatněn požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů Územního plánu Prachatic na životní prostředí (SEA),

Zastupitelstvo města po projednání a hlasování

USNESENÍ č.168/2011

schvaluje (20/0/1)

- další postup při pořizování Územního plánu Prachatic dle 1. varianty uvedené v důvodové zprávě, tj. úpravu návrhu zadání územního plánu a jeho nové předložení k posouzení krajskému úřadu,

Zastupitelstvo města po projednání a hlasování

schvaluje

- úpravu návrhu zadání Územního plánu Prachatic dle doporučení pořizovatele a zpracovatele územního plánu, tj.:

USNESENÍ č.169/2011

- a) **nevyhovět** podané žádosti č. 140, tzn. žádost v návrhu územního plánu neposuzovat a zamítnout ji již v etapě zadání, (17/0/4)

USNESENÍ č.170/2011

- b) **vyhovět** podaným žádostem č. 1, 5, 7, 9, 12, 13, 17, 20, 26, 27, 31, 32, 33, 34, 35, 38, 42, 44, 46, 51, 55, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 67, 70, 71, 73, 76, 77, 78, 80, 81, 90, 91, 92, 95, 97, 98 - 120, 126, 128, 129, 130, 131, 132, 136, 137, 138, 139, 141, 142, 143 a 144, tzn. žádosti posoudit v návrhu územního plánu a stanovit územní podmínky, za jakých by mohlo být navrhovanému účelu vyhověno, (21/0/0)

USNESENÍ č.171/2011

- c) **částečně vyhovět** podaným žádostem č. 3, 10, 18, 21, 25, 29, 49, 52, 53, 54, 56, 64, 72, 74, 79, 82, 85, 86, 87, 89, 133-část a 134, tzn. žádosti posoudit v návrhu územního plánu v rozsahu dle doporučení pořizovatele a zpracovatele územního plánu a stanovit územní podmínky, za jakých by mohlo být navrhovanému účelu vyhověno, (21/0/0)

USNESENÍ č.172/2011

d) **nevyhovět** podaným žádostem č. 2, 4, 11, 14, 16, 19, 22, 23, 24, 28, 36, 37, 39, 40, 41, 43, 45, 50, 65, 68, 69, 83, 84, 88, 93, 94, 96, 121, 122, 123, 124, 127, 134 a 135, tzn. žádosti v návrhu územního plánu neposuzovat a zamítnout je již v etapě zadání, (19/0/2)

USNESENÍ č.173/2011

e) **vyhovět** podané žádosti č. 30, (14/0/7)

Protínávrh Kamila Štěpána:

USNESENÍ č.174/2011

f – 1) **nevyhovět** podané žádosti č. 66 ve vztahu k ploše při západní hranici zastavěného území, tzn. žádost ve vztahu k tomuto místu v návrhu územního plánu neposuzovat a zamítnout ji již v etapě zadání, (16/0/5)

USNESENÍ č.175/2011

f – 2) **vyhovět** podané žádosti č. 66 ve vztahu k ploše pro jeden rodinný dům při jižní hranici zastavěného území, tzn. žádost ve vztahu k tomuto místu posoudit v návrhu územního plánu a stanovit územní podmínky, za jakých by mohlo být navrhovanému účelu vyhověno, (18/0/3)

USNESENÍ č.176/2011

f – 3) **vyhovět** podané žádosti č. 66 ve vztahu k ploše pro dva rodinné domy při jižní hranici zastavěného území, tzn. žádost ve vztahu k tomuto místu posoudit v návrhu územního plánu a stanovit územní podmínky, za jakých by mohlo být navrhovanému účelu vyhověno (16/0/5)

USNESENÍ č.177/2011

g) **vypustit** z návrhu zadání záměr golfového hřiště a přemístění střelnice, (20/0/1)

USNESENÍ č.178/2011

4) **bere na vědomí** (21/0/0)

a) skutečnost, že nelze vyhovět na základě opatření dotčených orgánů, uplatněných k návrhu zadání, záměrům dle podaných žádostí č. 47, 75, 125, 133-část, protože tyto žádosti již nebudou v návrhu územního plánu posuzovány,

b) skutečnost, že dále nebude pracováno s podanými žádostmi č. 6, 8, 15, 48, 97 a 145, neboť byly následně nahrazeny jinými žádostmi nebo byly vzaty zpět, případně jsou duplicitní,

USNESENÍ č.179/2011

5) **schvaluje** (21/0/0)

revokaci části usnesení Zastupitelstva města Prachatice č. 228/2008 ze dne 23.12.2008 tak, že zastupitelstvo města určuje pro spolupráci s pořizovatelem na pořízení Územního plánu Prachatice starostu města, Ing. Martina Malého,

USNESENÍ č.180/2011

6) **schvaluje** (21/0/0)

nezohledňování žádostí a jiných podnětů na změny ve využití území (žádostí o změnu územního plánu či o řešení v rámci nového územního plánu), týkajících se území města Prachatice, podaných po 12.9.2011 včetně, v rámci pořizování Územního plánu Prachatice,

USNESENÍ č.181/2011

7) **pověřuje** (21/0/0)

vedoucího odboru stavebně správního a regionálního rozvoje MěÚ Prachatice, Ing. Antonína Jurču, k předložení žádostí a jiných podnětů na změny ve využití území (žádostí o změnu územního plánu či o řešení v rámci nového územního plánu), týkajících se území města Prachatice, podaných po 12.9.2011 včetně, zastupitelstvu města do dvou let po vydání Územního plánu Prachatice k projednání pořízení změny územního plánu.